

El equipo de gobierno de Alberto Ruiz-Gallardón está dando forma al Madrid del siglo XXI con nuevos barrios, infraestructuras y servicios para los ciudadanos. El objetivo: crear un entorno más equilibrado y sostenible para que los vecinos puedan beneficiarse de las mejoras.

Madrid se abre a los nuevos barrios

TEXTO E. ESPARZA Y A. BUENO

La culminación del desarrollo urbanístico vivido en Madrid en los últimos años llega con la conexión de los nuevos barrios a las principales vías de comunicación. Entre las actuaciones previstas en el Plan de Infraestructuras desarrollado por el Ayuntamiento ocupan un lugar importante las relacionadas con las mejoras en la conexión de estos barrios para favorecer el desarrollo sostenible y equilibrado de Madrid ofreciendo a todos los ciudadanos las mejores opciones de movilidad.

Por el lado norte, en el eje Fuencarral-El Pardo, seis infraestructuras han mejorado la movilidad a los nuevos barrios. En este área se han ampliado las vías de servicio de la A1 y su conexión con Sanchinarro y Las Tablas, se han construido los enlaces de Montecarmelo con la calle Costa Brava, se ha prolongado la avenida de Ventisquero de la Condesa y se ha construido el enlace de Sanchinarro con la M-40. "Con estos seis proyectos, junto a la extensión de la red de Metro en este distrito, se refuerza la cohesión territorial de la zona norte y la calidad de vida de los 100.000 nuevos residentes que suman los barrios de Arroyo Fresno, Montecarmelo, Las Tablas y Sanchinarro" según el alcalde Alberto Ruiz-Gallardón.

Estas actuaciones han eliminado la barrera física que la A1 suponía para los residentes de los barrios de Sanchinarro y Las Tablas y ha mejorado la circulación de la vía al separar el tráfico local del de largo recorrido y eliminar las interferencias y riesgos de los trenzados al eliminarse estas zonas. También se han mejorado la conexión de la A1 con la M-30 y M-40 que conectará con los nuevos túneles de conexión del *by-pass* norte de la M-30.

Conexiones por el norte

En esta zona destaca también la construcción de un nuevo vial que conecta el barrio de Montecarmelo con Mirasierra con la calle Costa Brava, situada en Mirasierra. Esta vía facilita la comunicación tanto de peatones como de tráfico rodado de los vecinos de ambos barrios con la particularidad de discurrir por debajo de las líneas del ferrocarril y potencia el uso del transporte público por la proximidad de la estación de Cercanías y la ubicación de un aparcamiento disuasorio.

Con la conexión de la avenida del Ventisquero de la Condesa con la M-40 se canaliza todo el tráfico local de esta zona hacia la vía de circunvalación pero también forma parte de una estrategia mayor, como es su conexión por el sur con la

avenida de la Ilustración y, por tanto, con la M-30.

En el lado sur son los distritos de Latina y Carabanchel los que más han vivido el proceso de transformación urbana emprendido en la capital. Con el nuevo eje viario de la avenida de la Aviación se incrementa la cohesión social y territorial de ambos distritos al unir los barrios de Las Águilas, Cuatro Vientos, Buenavista y el Ensanche de Carabanchel. Pero además, esta vía ha mejorado la conexión de estos distritos con la avenida de los Poblados, la A5 y la M-40. Este eje ha pasado de ser una vieja carretera local insegura, con un carril por sentido y peligrosas conexiones a una avenida con dos carriles de circulación por sentido y separados por una mediana por la que diariamente pasan 20.000 conductores.

Para incrementar la seguridad de los peatones se han ampliado las aceras pero también, se han creado más de 9.000 metros cuadrados de zonas ajardinadas y se ha creado un nuevo tramo de carril bici que conecta con el del Ensanche de Carabanchel.

Ensanche de Vallecas

Es uno de los mejores ejemplos de reequilibrio territorial de Madrid, en opinión del alcalde para quien "los efectos que

Las conexiones con los nuevos barrios favorecen el desarrollo sostenible y equilibrado de Madrid

Se han creado espacios para peatones y ciclistas, mejorado la red viaria interior y la seguridad



El alcalde de Madrid ha reconocido la apuesta municipal por crear una ciudad sostenible y equilibrada.

sobre Madrid va a proyectar este nuevo espacio se miden en términos medioambientales, sociales, laborales y económicos".

En esta zona se han llevado a cabo diversas actuaciones: el desdoblamiento de la avenida Real de Arganda y el de la carretera de Villaverde a Vallecas M-602; la Gran Vía del Sureste y el eje Noroeste-Suroeste y la Vía Borde del Suroeste.

El desdoblamiento de la avenida Real de Arganda ha convertido una carretera de circulación rápida de paso en una vía urbana con mediana ajardinada, rotondas y carril bici. Además, este viario permite la conexión del tráfico que procede del PAU hacia la A3, la M-45 y el casco histórico de Vallecas Villa.

La Gran Vía del Sureste conecta el límite sur del Ensanche y la A3 y por el arco este del PAU y los nuevos desarrollos urbanos de los polígonos de los Berrocales, al norte y Valdecarras, al sur. El eje Noreste-Suroeste une el viario local de la AE-2 del PAU con la avenida Real de Arganda y a través de la Vía Borde del suroeste con la M-45. Por último, el eje de las Gallegas-Rivas Vaciamadrid pone en comunicación los barrios de Valderrivas y Valdebernardo en el distrito de Vicálvaro.

NUEVOS BARRIOS

La expansión de Madrid es imparable y la creación de nuevos desarrollos urbanos está poblando rápidamente zonas de la ciudad que hace apenas unos años carecían por completo de cualquier infraestructura. La iniciativa del Ayuntamiento pasa por mejorar

la calidad de vida de estos madrileños y facilitar su movilidad para agilizar la consolidación de dichos núcleos. Uno de los ejemplos más representativos de esta tendencia es el Ensanche de Vallecas, que "marcará un antes y un después en la expansión de la capital", según

Más infraestructuras para los

Enlaces con la M-40.

La colonia de Mirasierra y los nuevos barrios de Arroyo Fresno y Montecarmelo (en la foto) disfrutan desde finales de 2005 de conexiones específicas e independientes con la M-40. Con excepción de Mirasierra -cuya población ya está consolidada-, está previsto que al resto vayan llegando paulatinamente nuevos vecinos a medida que finaliza la construcción de las 2.754 viviendas proyectadas para Arroyo Fresno y las más de 8.500 con las que estará equipado Montecarmelo.



Nuevas vías de servicio en la A1.

Mejora la movilidad y accesos a la A1 entre la M-30 y M-40 gracias a la nueva vía de servicio. Los beneficiados serán los más de 327.000 vecinos que viven en los alrededores, así como todos los conductores y el transporte público que usa a diario la autovía. Los nuevos barrios que se han levantado en los alrededores también ganarán dinamismo, como el de Las Tablas (en la foto de abajo).



Accesos fáciles a Sanchinarro.

Dos falsos túneles y cuatro nuevas estructuras elevadas facilitan desde comienzos de 2006 el tráfico que intenta acceder al nuevo desarrollo urbano de Sanchinarro. Los residentes del barrio pueden llegar así más rápido y sin problemas a la A1 dirección norte y a la M-11, que comunica con el aeropuerto y los recintos feriales.



NUEVOS BARRIOS

ha reconocido el propio Alberto Ruiz-Gallardón. Se trata de una "pequeña ciudad" de más de siete millones de metros cuadrados en la que se levantarán 26.000 viviendas. Su tamaño, con una población prevista de 90.000 personas, será similar a urbes

de la categoría de Santiago de Compostela o Cáceres. Equipar correctamente estos nuevos barrios es uno de los mayores retos a los que se enfrentan los técnicos e ingenieros del Ayuntamiento. Las vías de conexión son las primeras actuaciones necesarias.

nuevos barrios de Madrid



Adelantarse a futuros desarrollos. "El eje de Las Gallegas no sólo presta servicio a los 168.000 residentes de Vicálvaro y Moratalaz, sino que se adelanta a las necesidades de los 7.500 futuros vecinos de los tres nuevos desarrollos residenciales y a las demandas de los usuarios del polígono industrial...", declaró Ruiz-Gallardón sobre una actuación que pretende facilitar los movimientos de tráfico en sentido este-oeste dentro de Vicálvaro. La infraestructura forma parte de un proyecto mayor que pretende conectar Rivas-Vaciamadrid con la M-45.



Una vía 'monumental' para el Ensanche de Vallecas. Mide 2,5 kilómetros de longitud y permite reducir considerablemente el tráfico por las calles del distrito que tienen como origen o destino el polígono industrial de Vallecas y Mercamadrid. Los 65.000 madrileños residentes en el viejo distrito de Villa de Vallecas y los cerca de 68.000 que se espera que ocupen en el futuro el Ensanche de Vallecas ganarán calidad de vida y opciones de movilidad. La Vía Suroeste (en la foto) tiene unas proporciones sorprendentes: mide 50 metros de ancho, cuenta con dos calzadas de cuatro carriles cada una separadas por una mediana ajardinada de 2,5 metros. En el subsuelo, además, se ha construido una amplia red de galerías de saneamiento y colectores para dar servicio a las necesidades del barrio.



Prolongación del Ventisquero de la Condesa. La avenida del Ventisquero de la Condesa se ha convertido en un eje de conexión vital entre las vías de circunvalación M-30 -gracias a los nuevos tramos que la unen con la avenida de la Ilustración- y la M-40 por la zona norte (foto de arriba).



Ejemplo de transformación urbana. La avenida de la Aviación presta servicio a los barrios de Las Águilas, Cuatro Vientos, Buenavista y el Ensanche de Carabanchel (en la foto de abajo), en los que residen más de 30.000 ciudadanos. Su remodelación constituye uno de los ejemplos más claros de transformación urbana.