

El Proyecto Madrid Río, que se puso en marcha en noviembre de 2005, contempla el soterramiento de seis kilómetros de la histórica carretera de circunvalación, y la recuperación de la superficie liberada del tráfico. Se incrementará así la funcionalidad del trazado y se mejorará la calidad del agua del viejo río mediante la modernización de la red de saneamiento. El objetivo: crear una gigantesca zona verde de un millón de metros cuadrados.

# La Ciudad recupera el Manzanares

TEXTO AMADEO BUENO

**E**l Manzanares dio vida a Madrid y, a pesar de su indiscutible valor histórico, ha sido siempre uno de los grandes olvidados a través del tiempo en cada uno de los proyectos urbanísticos que se han acometido en la ciudad. El equipo de Alberto Ruiz-Gallardón busca ahora seguir el ejemplo de otras grandes capitales europeas –como Londres, París, Roma, Lisboa o Dublín– para incluir el espacio verde del río en la oferta turística y el estilo de vida de sus habitantes. El viejo Manzanares no tiene, desde luego, la relevancia ni el tamaño imponente de sus vecinos, pero este factor no impedirá que el proyecto altere por completo el paisaje urbano que luce Madrid.

El Proyecto Madrid Río, que se enmarca dentro de una de las grandes actuaciones de remodelación de la M-30, consiste en el soterramiento de seis kilómetros de la vía de circunvalación para liberar una superficie de casi medio millón de metros cuadrados de zona verde, equivalentes a las dimensiones de 50 campos de fútbol. Se creará así un gigantesco parque urbano situado a poca distancia de la mismísima Puerta del Sol.

La calzada reservada a los vehículos y los atascos de tráfico desaparecen de la panorámica madrileña y se devuelve a los ciudadanos el uso de las riberas del río y sus aguas como eje central del nuevo Madrid, en la que predominan los espacios verdes. Así, el espacio resultante constituye el nexo de unión de un auténtico corredor ambiental de casi 3.000 hectáreas, que se extiende desde Getafe hasta El Pardo y está formado, de sur a norte, por el Parque Lineal del Manzanares (335,9 hectáreas), Cuña Verde de Latina (67,9 hectáreas), Parque de San Isidro (25,4 hectáreas), Parque Matadero (5,4



**Alfombra verde.** La imagen deteriorada de los márgenes del Manzanares se convertirá en breve en una gigantesca mancha verde.

hectáreas), Parque Arganzuela (8,3 hectáreas), Campo del Moro y Sabatini (21 hectáreas), Casa de Campo (1.508,9 hectáreas), Parque del Oeste (64,1 hectáreas) y Parque Lineal del Manzanares Norte (865,8 hectáreas).

## Un paisaje renovado

Las obras –explican los responsables de Urbanismo– permitirán equilibrar Madrid, incorporando el río en el medio natural de la ciudad y ofreciendo continuidad a los barrios más alejados del centro. Se elimina así la barrera física de la Avenida de Portugal con la Casa de Campo. Está previsto, además, recuperar la alineación de los árboles plantados originalmente en la

calle Toledo, el Paseo de Santa María de la Cabeza y el de las Delicias. Mientras tanto, en la ribera oeste, el tramo de carretera que queda soterrado se transforma en un camino con carril bici y un conjunto de paseos ajardinados. Al otro lado del río las orillas se hacen más accesible y la relación con el agua es directa. Se construirán también nuevos puentes para facilitar las comunicaciones a los peatones.

Se ha previsto la mejora y adecuación del sistema de saneamiento, dando mayor capacidad a los colectores y depuradoras para incrementar de forma sustancial y definitiva la calidad del agua que discurre por el cauce del Manzanares. El color choco-

**Se devuelve a los ciudadanos el uso y disfrute de las márgenes del río y sus aguas como eje central del nuevo Madrid**

late que impregna las aguas del río dejará de predominar sobre las demás tonalidades y, después de la actuación, se obtendrá un líquido con “calidad de baño”, según aseguraba a comienzos del pasado mes febrero el mismísimo alcalde durante la inauguración del segundo estanque de tormentas que hará posible el milagro. Alberto Ruiz-Gallardón garantizó que los madrileños disfrutarían en el plazo de un año de un caudal estable de agua con calidad adecuada, incluso para bañarse.

El Área de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Madrid convocó en 2003 un concurso, por importe de 27,4 millones

*(Pasa a la página siguiente)*

# MADRID RÍO

(Viene de la página 13)

de euros, para construir un estanque de tormentas en la margen izquierda del Manzanares. Éste enviará sus aguas a las depuradoras de La China y Sur para su tratamiento inmediato. Al final han sido seis los estanques de tormentas que se van a levantar en los márgenes del río con este propósito. Se trata de cubas de grandes dimensiones que recogerán el agua de lluvia y la procedente de los colectores de la ciudad para regular su vertido al Manzanares y facilitar una correcta depuración. Se evitan, además, posibles inundaciones en el caso de que las precipitaciones seas intensas, cuando el volumen de agua que discurre por el alcantarillado supera la capacidad de éste. Por otra parte, se impide que se viertan directamente al río las primeras aguas de lluvia, que suelen ser las más sucias y contaminantes.

El último estanque de tormentas en ser inaugurado fue, precisamente, el de La China, una infraestructura que entró en funcionamiento a comienzos de febrero y que contó con un presupuesto aproximado de 24,3 millones de euros. Su misión: reducir anualmente en un 35% los vertidos directos por lluvias al río y retener en un 95% los primeros aguaceros. El 80% del coste de dicha obra ha sido financiado directamente por la Unión Europea, a la que Ruiz-Gallardón agradeció su colaboración.

### Una cuba gigantesca

La China es el segundo estanque de tormentas que se inaugura en esta legislatura. Tiene una longitud de 221 metros, una anchura de 76,5 metros y una profundidad de 8 metros. Su superficie total es de 16.906 metros cuadrados, lo que le otorga una capacidad útil de 130.000 metros cúbicos. Estará dividido en cuatro compartimentos, permitiendo así su llenado parcial y minimizando los gastos derivados de cada uno de los aguaceros. Unos meses antes se construyó otro situado en el límite con el municipio de Pozuelo, con una capacidad de almacenamiento de 30.000 metros cúbicos de agua.

Dos de los estanques de tormentas que tiene previsto colocar el Ayuntamiento junto a los márgenes del río se convertirán en los más grandes de España en su categoría: el de Butarque y el de Arroyofresno, con unos 400.000 metros cúbicos de capacidad cada uno. Semejante actuación está prevista en el proyecto DSU (Descargas de Sistemas Unitarios) del Consistorio y forma parte de la política que se viene apli-



**Corredor ambiental.** El espacio resultante constituye el nexo de unión de un auténtico corredor ambiental de casi 3.000 hectáreas.

cando desde el Área de Medio Ambiente en el desarrollo del II Plan de Saneamiento Integral de Madrid.

Durante la puesta en marcha del estanque de La China, Ruiz-Gallardón recordó a los asistentes que las políticas municipales sobre el agua "no se pueden limitar a racionalizar la oferta y la demanda", sino que incluyen además el saneamiento, "un factor

medioambiental que afecta directamente a la calidad de vida y a la sostenibilidad urbana". Después reconoció que se habían invertido -hasta el pasado mes de febrero- alrededor de 500 millones de euros en la recuperación del Manzanares y que sus beneficios "traspasarán las fronteras en la región", pues se harán extensivos al río Tajo y toda su área de influencia.

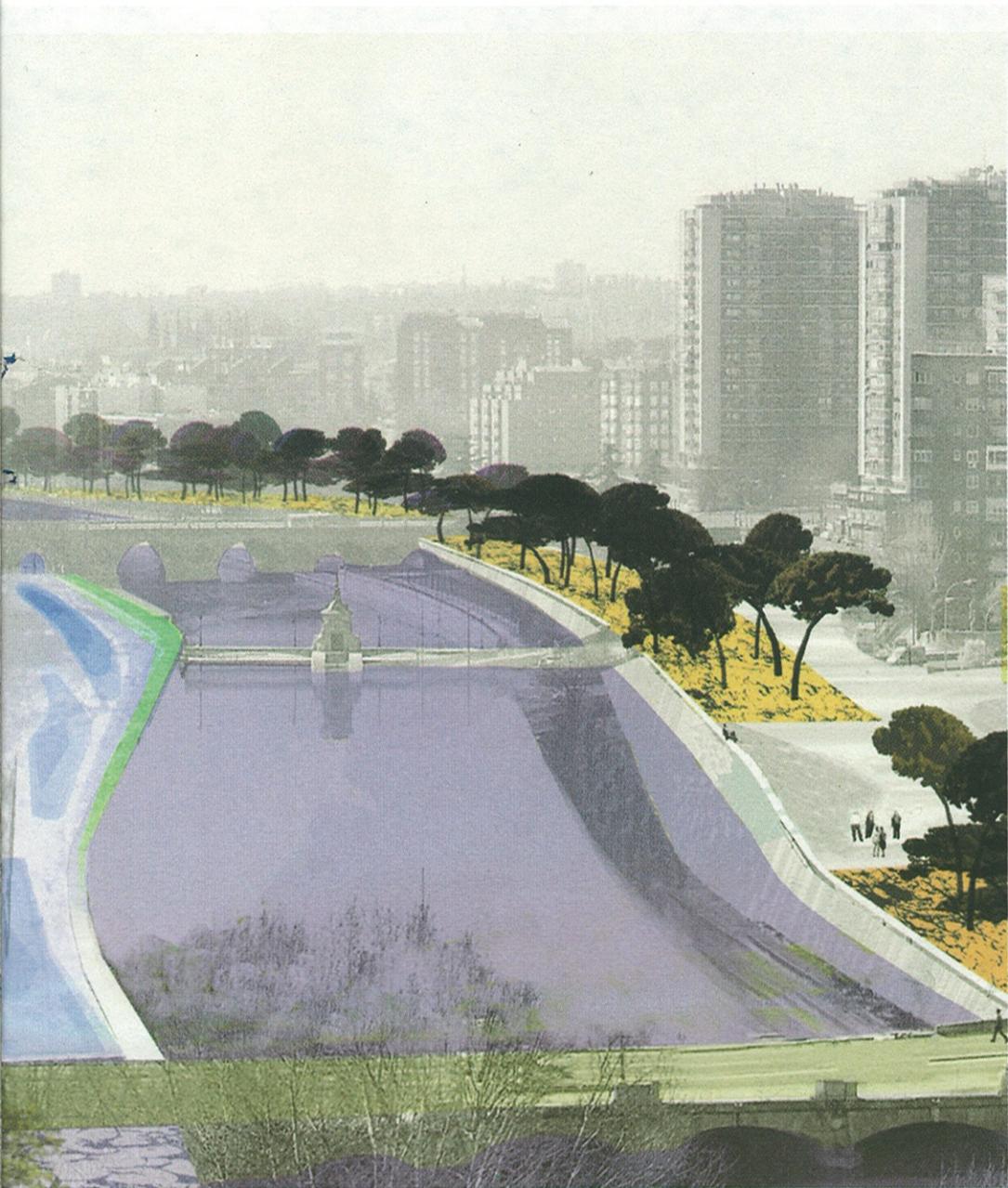


**Está prevista la reintroducción, 40 años más tarde, del tranvía como medio de transporte alternativo para los madrileños**

La propuesta del equipo de arquitectos de Ginés Garrido Colmenero que resultó seleccionada en la primera fase del concurso Madrid Río contempla, en el terreno de las comunicaciones la reintroducción, 40 años más tarde, del tranvía como medio de transporte alternativo, barato y respetuoso con el entorno. El proyecto redactado plantea la necesidad de "sembrar"

### Principales cifras del proyecto

	Paseo Marqués de Monistrol Puente Segovia	Puente Segovia Puente San Isidro	Puente San Isidro Puente Praga	Puente Praga Nudo Sur	Total Proyecto Río
<b>Túnel</b>					
Tronco	2.640	2.850	2.805	3.855	12.150 m
Ramales	5.660	950	3.560	3.795	13.965 m
<b>Medidas correctoras</b>					
Dragado del río Manzanares	1.500	1.500	1.500	2.000	6.500 m
Colectores de margen	3.150	2.920	2.850	3.753	12.673 m
Tanques de tormenta	2	5	4	4	15 ud
<b>Unidades representativas</b>					
Pantallas de hormigón armado	250.150	112.264	161.344	173.980	697.738 m <sup>2</sup>
Acero para armar (en millones)	75,20	29,42	36,00	37,14	177,76 kg
Hormigón estructural	567.500	250.467	337.500	331.761	1.487.228,22 m <sup>3</sup>
Movimiento de tierras	1.716.000	853.475	1.100.000	1.280.460	4.949.934,60 m <sup>3</sup>
Aglomerado asfáltico	41.100	12.055	15.350	14.703	83.208,00 ton
Paneles de revestimiento	194.040	111.917	65.850	68.871	440.678,00 m <sup>2</sup>
Ventiladores	120	71	75	76	342 ud
<b>Plazo</b>	24	24	24	24	24 meses



## Un proyecto que responde a todas las necesidades

El Manzanares cobra un protagonismo especial en la propuesta de Garrido Colmenero. Su proyecto fue seleccionado sobre los demás por sus ideas respecto al entronque del ámbito con la ciudad, la articulación del sistema de zonas verdes y usos dotacionales, así como su propuesta paisajística, ambiental y cultural, su respuesta a los problemas de acceso y movilidad, viabilidad técnica, económica, funcional y social, según reconocieron los miembros del jurado a la hora de tomar su decisión. La propuesta es el resultado de un completo estudio de la movilidad, plantea la accesibilidad al río en toda su extensión, crea una fachada verde, sitúa numerosas pasarelas peatonales a lo largo del mismo para facilitar las conexiones y apuesta por un gran parque con canales de agua perfectamente saneada. La actuación afectará al conjunto de calles adyacentes, como el paseo de Virgen del Puerto, sobre el que se plantarán en nuevos alcorques 70 plátanos originarios de Girona, algunos de los cuales tienen ya 12 metros de altura ("el máximo que se puede transportar por carretera", según explicó Pilar Martínez, concejala de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid).

con aparcamientos disuasorios los futuros bulevares de las avenidas de Portugal, Andalucía y Santa María de la Cabeza para eliminar todo rastro de vehículo en superficie y permitir así un rápido acceso a las instalaciones lúdicas y deportivas que se crearán con la reforma de los márgenes del Manzanares. Ruiz-Gallardón se mostró tajante en este sentido: "Madrid recuperará el tranvía en el entorno del río". Se plantea así una línea bidireccional -que estará integrada directamente en la red de transportes urbanos- entre Ciudad Universitaria y el Parque Lineal del Manzanares Sur, cuyo uso no se limitaría a incrementar la oferta turística de la ciudad.

### El Calderón

El proyecto ganador prevé, incluso, la demolición de dos edificios emblemáticos de Madrid, pero que se han convertido con el paso del tiempo en un problema urbanístico de difícil solución: el estadio Vicente Calderón -que prácticamente se mete en el cauce del Manzanares- y la antigua fábrica de cervezas de la empresa Mahou. En el lugar que

ocupa el primero se construiría un bloque de 40 metros de altura para albergar un museo y cuya cubierta, a modo de terraza o mirador accesible al público, estaría tapizada de césped "en recuerdo de la emoción vivida en el estadio" -aclaró Garrido Colmenero-. Mientras, en la zona de la fábrica de cerveza se podrían hacer pisos o algún otro edificio de carácter cultu-

## El viejo sueño de convertir las riberas del Manzanares en un gigantesco parque lineal ya se planteó en 1985 y 1997

## Protegiendo el patrimonio arquitectónico

El Proyecto Madrid Río será especialmente saludable para el patrimonio arquitectónico de la ciudad, pues muchos de los puentes históricos que atraviesan el cauce del Manzanares volverán a tener la relevancia y el valor de antaño. Desde el puente de los Franceses -levantado entre 1860 y 1862-, hasta los célebres puentes de Segovia y Toledo, mandados construir por Felipe II y Felipe IV, respectivamente. El primero fue obra de Juan de Herrera y data del siglo XVI -es el más antiguo de la capital-. Su estructura fue reformada en los años 60 para adaptarlo al trazado de la M-30. Hoy vuelve a lucir con todo su esplendor. El de Toledo, por su parte, se levantó originariamente entre 1649 y 1660, aunque

ral, como un nuevo teatro de la ópera o un centro de artes escénicas.

Pero ambas actuaciones, de momento, no dejan de ser más que una utopía, pues tal y como recordó el propio alcalde de Madrid, ni el Calderón ni la fábrica son competencia pública y todo quedaría supeditado al resultado de las negociaciones llevadas a cabo con los propietarios de ambos

edificios. El presidente del Atlético de Madrid, Enrique Cerezo, se mostró en su día dispuesto a pactar la demolición del Vicente Calderón para que el terreno sobre el que se levanta sea incluido en la reforma de la M-30, aunque todo está todavía en el aire. Lo que sí está claro es que el antiguo Matadero de Arganzuela se transformará en un gran centro cultural en el que tendrán cabida diferentes variedades artísticas en sus más de 76.000 metros cuadrados de superficie.

El viejo sueño de convertir las riberas del Manzanares en un gigantesco parque lineal se plasmó ya en los planes urbanísticos de 1985 y, nuevamente, en el Plan General de 1997, pero sólo se pudieron hacer realidad en el año 2000, cuando se aprobó la urbanización de la primera fase de dicho parque y se tomó la decisión de soterrar la M-30 a su paso por la zona oeste de la ciudad. Los cambios que se van a producir en el paisaje no serán únicamente estéticos, sino que permitirán dinamizar económica y socialmente los barrios de la capital incluidos en el proyecto.



ha tenido que ser reconstruido en cuatro ocasiones. También se beneficiarán de las reformas el puente de la Reina Victoria -situado frente a la ermita de San Antonio de la Florida- de decoración modernista y que reemplazó en 1909 a otro conocido como puente Verde.